

Persbericht Kinopolis Group

Gent, 29 augustus 2008

Persbericht - gereglementeerde informatie

Voor onmiddellijke publicatie

Contact: Myriam Dassonville, Corporate Communication

Tel: +32 9 241 00 16 - E-mail: mdassonville@kinopolis.com

Halfjaarlijks financieel verslag

1/01/08 tot en met 30/06/08

Kinopolis Group behaalt € 4,7 mio netto-winst in de eerste jaarhelft

Kinopolis Group sluit het eerste semester van 2008 af met opbrengsten van € 101,1 miljoen, een EBITDA¹ van € 21,6 miljoen, een bedrijfsresultaat van € 9,7 miljoen en een netto-winst van € 4,7 miljoen.

In de eerste jaarhelft van 2008 werden de resultaten van Kinopolis enkel bepaald door courante posten, in tegenstelling tot het eerste semester van 2007, waar niet-courante verrichtingen een positieve invloed hadden op de netto-winst t.b.v. ca € 3 miljoen (netto-winst 2007: € 8,2 miljoen). Na eliminatie van de niet-courante posten evenaart het courante bedrijfsresultaat 2008 nagenoeg het courante bedrijfsresultaat van vorig jaar. De courante netto-winst van het eerste semester van 2008 (€ 4,7 miljoen) blijft in lijn met de courante netto-winst van het eerste semester van 2007 (€ 5,2 miljoen).

Rekening houdend met de conjunctuurverzwakking en de stijgende inflatie mogen de resultaten bevredigend genoemd worden.

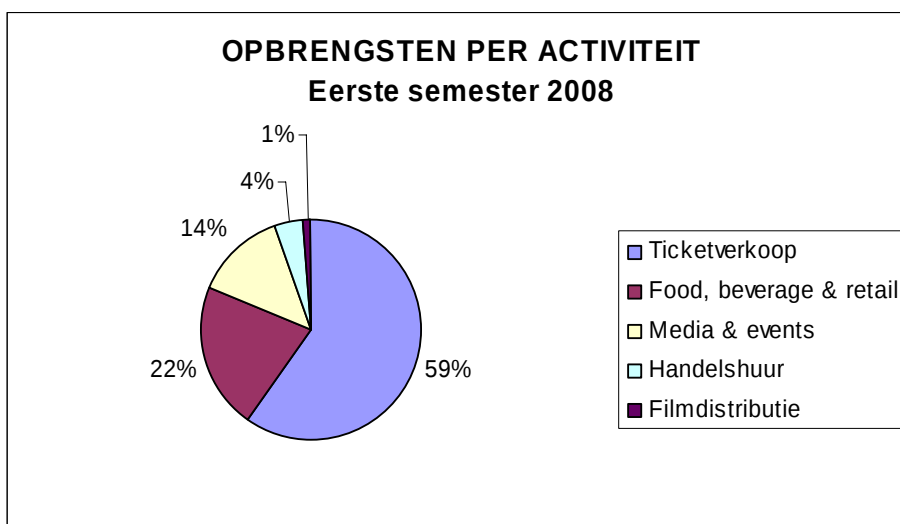
KERNCIJFERS in '000 €	30/06/2008	30/06/2007	%
Bezoekers ('000) (*)	10.393	10.742	-3,2%
Opbrengsten	101.066	100.063	1,0%
EBITDA	21.598	23.841	-9,4%
Courante EBITDA (**)	21.598	21.345	1,2%
Bedrijfsresultaat	9.749	11.499	-15,2%
Courant bedrijfsresultaat (**)	9.749	9.767	-0,2%
Netto financiële kosten	-4.012	-2.836	41,5%
Winst voor belastingen	5.737	8.664	-33,8%
Belastingen	-996	-488	104,0%
Netto-winst	4.741	8.175	-42,0%
Courante netto-winst (**)	4.741	5.194	-8,7%
Winst per aandeel - gewoon	0,68	1,20	-43,1%
Winst per aandeel - verwaterd	0,68	1,20	-43,1%
Netto financiële schuldpositie (NFS)	147.510	143.424	2,8%
Courante EBITDA/Opbrengsten	21,4%	21,3%	0,2%

(*) inclusief de bezoekerijfers 2007 van de Poolse vestiging Cinema City Kinopolis (exploitatie-overdracht op 19/01/07)

(**): na eliminatie van niet-courante verrichtingen, waaronder de overdracht van de cinema-exploitatie verbonden aan de Poolse vestiging in 2007.

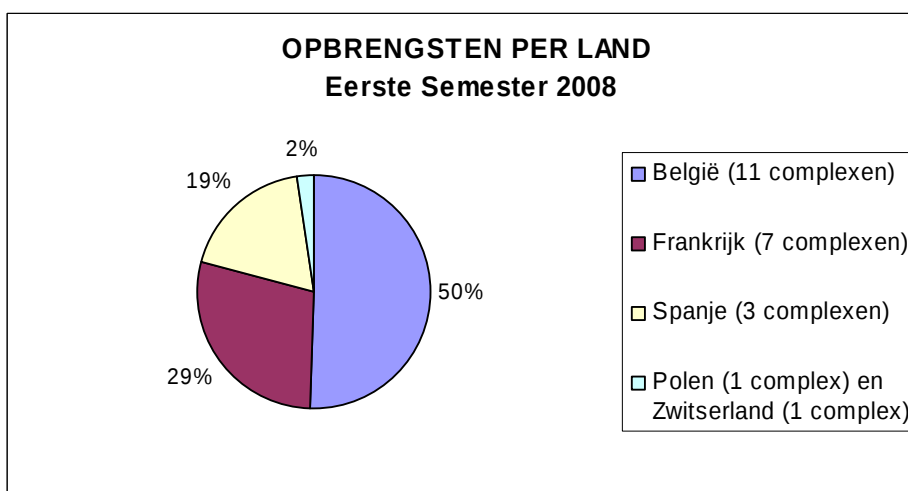
¹ Onder IFRS is EBITDA geen erkend gegeven. Kinopolis definieerde het begrip door bij het bedrijfsresultaat de geboekte afschrijvingen, waardeverminderingen en provisies op te tellen en er eventuele terugnames of gebruiken van deze zelfde rubrieken af te trekken.

Opbrengsten



Gedurende het eerste semester van 2008 werden voor € 101,1 miljoen aan opbrengsten gegenereerd, 1,0 % meer dan het jaar voordien (S1 2007: € 100,1 miljoen).

- De inkomsten gegenereerd uit ticketverkoop nemen toe met 1%. De daling van het bezoekerscijfer wordt gedeeltelijk gecompenseerd door de verhoging van de verkoopprijzen. Het procentuele aandeel van de ticketverkoop (59,6 %) blijft op hetzelfde niveau als in 2007.
- Voeding, drank en retail kennen een beperkte daling van 1 % ten opzichte van het eerste semester van 2007.
- Business-to-business activiteiten in de bioscoopomgeving vormen nog steeds een groeipool. De opbrengsten, gegenereerd door evenementen, schermreclame, enz., stijgen met 3%.
- De opbrengsten van de filmdistributie-afdeling van Kinopolis (KFD) stijgen met 3%, ondermeer dankzij het succes van 'The Golden Compass' en 'Aanrijding in Moskou'.
- De toename van het aantal handelshuurcontracten leidde tot extra vastgoedinkomsten (+9%).



Bezoekcijfers

Kinopolis Group ontving over de eerste 6 maanden van 2008 10,4 miljoen bezoekers, 2,7% minder dan in 2007.

Ten opzichte van de internationale bioscoopmarkt zet de groep niettemin een behoorlijke prestatie neer. In Frankrijk en Spanje deed Kinopolis het beter dan de markt; Kinopolis België kende een marktconforme daling van het bezoekcijfer.

In het eerste kwartaal van 2008 mocht Kinopolis 11,2% meer tickets verkopen dan in 2007. Van april tot en met juni 2008 telde Kinopolis echter 18,2% minder tickets dan in de vergelijkbare periode van 2007.

In 2007 genereerde de ticketverkoopactiviteit ongeveer 59% van de totale opbrengsten van Kinopolis Group.

De opmerkelijke groei verwezenlijkt tijdens de eerste maanden werd jammer genoeg teniet gedaan door de terugval tijdens het tweede trimester.

Absolute uitschieter in de eerste jaarhelft was **'Bienvenue chez les Ch'tis'**, de succesvolste film uit de geschiedenis van de Franse cinema sinds 1945. Vier populaire Franse komedies (**'Bienvenue chez les Ch'tis'**, **'Astérix aux Jeux Olympiques'**, **'Disco'** en **'Enfin Veuve'**) prijken in de top 10 van Kinopolis Frankrijk (eerste jaarhelft). Menig Vlaams hart werd dan weer bekoord door **'Aanrijding in Moscou'** dat zich een plaats in de top van Kinopolis België wist te veroveren.

	België 11 complexen	Frankrijk 7 complexen	Spanje 3 complexen	Zwitserland 1 complex	Totaal*	Wijziging t.o.v. 2007*
Eerste kwartaal 2008	2 722 878	2 213 150	1 282 491	51 115	6 269 634	11,2%
Tweede kwartaal 2008	1 719 104	1 393 624	982 009	28 104	4 122 841	-18,2%
Derde kwartaal 2008						
Vierde kwartaal 2008						
Januari - juni 2008	4 441 982	3 606 774	2 264 500	79 219	10 392 475	
Januari - juni 2007	4 758 765	3 353 943	2 476 974	89 929	10 679 611	
2008 / 2007	-6,7%	7,5%	-8,6%	-11,9%	-2,7%	

* met abstractie van de bezoekcijfers van de Poolse vestiging Cinema City Kinopolis (exploitatie-overdracht op 19/01/07)

EBITDA

In de eerste helft van 2008 daalde de EBITDA met 9,4 % tot € 21,6 miljoen (S1 2007: € 23,8 miljoen).

Zoals eerder medegedeeld, dient bij vergelijking van de EBITDA-niveaus van 2008 en 2007 rekening gehouden te worden met een aantal niet-courante verrichtingen die de resultaten van 2007 positief hebben beïnvloed, waaronder de overdracht van de cinema-exploitatie verbonden aan de Poolse vestiging. Deze verrichtingen zijn vervat in de overige bedrijfsopbrengsten en –kosten 2007.

In de eerste jaarhelft van 2008 daarentegen zijn er geen belangrijke niet-courante verrichtingen die de resultaten beïnvloeden.

Na eliminatie van deze niet-courante verrichtingen uit de resultaten van 2007, toont de courante EBITDA van het eerste semester van 2008 een gunstige evolutie van 1,2 % in vergelijking met de courante EBITDA van het eerste semester van 2007. Niettegenstaande de conjunctuurverzwakking en de stijgende inflatie handhaafde Kinopolis een courante EBITDA marge van 21,4 %.

Op vergelijkbare basis (zonder Kinopolis Oostende) en na eliminatie van de niet-courante posten blijft de EBITDA op hetzelfde niveau als in 2007. Kinopolis Oostende (geopend op 8 juli 2007) kende gedurende het eerste semester van 2007 een negatieve EBITDA (opstartkosten) en draagt in 2008 positief bij tot de EBITDA.

In vergelijking met de eerste helft van 2007 namen de verkoops- en marketingkosten in het eerste semester van 2008 toe met € 0,6 miljoen (voornamelijk publiciteitskosten). De administratieve kosten daalden tijdens het eerste semester van 2008 t.b.v. € 0,2 miljoen ten opzichte van het eerste semester van 2007.

Bedrijfsresultaat (EBIT)

Het bedrijfsresultaat van het eerste semester van 2008 bedraagt € 9,7 miljoen tegenover € 11,5 miljoen van het eerste semester van 2007. Rekening houdend met de positieve impact van niet-courante verrichtingen op het bedrijfsresultaat van 2007, is het courante bedrijfsresultaat voor het eerste semester van 2008 in lijn met het courante bedrijfsresultaat van het eerste semester van 2007. De afschrijvingen over het eerste semester van 2008 (€ 11,8 miljoen) zijn vergelijkbaar met deze van het eerste semester van 2007 (€ 12,3 miljoen), niettegenstaande de investering in de nieuwe bioscoop te Oostende die op 8 juli 2007 werd geopend.

Netto financiële resultaten en schuldpositie

De netto financiële resultaten in het eerste semester van 2008 bedragen € -4,0 miljoen (S1 2007: € -2,8 miljoen). Deze bestaan hoofdzakelijk uit intresten op financiële schulden en de resultaten van de afgeleide financiële instrumenten (indekkingen voor interestschommelingen).

De toename van de financiële kosten wordt enerzijds verklaard door intrestvoetverhogingen. Anderzijds dient bij de vergelijking van de financiële kosten rekening gehouden te worden met een beleidsaanpassing die Kinepolis doorvoerde in verband met het gebruik van afgeleide financiële instrumenten. Tot eind 2007 liep de beweging in de reële waarde van de aangewende afgeleide financiële instrumenten ter indekking van het intrestrisico grotendeels over het resultaat (S1 2007: € 0,2 miljoen aan financiële kosten door afgeleide financiële instrumenten). Kinepolis voert sinds 2008 een voorzichtiger beleid en gebruikt hoofdzakelijk afgeleide financiële instrumenten waarvan de beweging in de reële waarde rechtstreeks over het eigen vermogen loopt en geen impact heeft op het resultaat van het boekjaar. Door de beleidswijziging werd voor € 1,8 miljoen (pre tax) aan wijzigingen in de reële waarde van financiële instrumenten rechtstreeks in het eigen vermogen verwerkt (S1 2007: 0,3 miljoen).

De netto financiële schuldpositie (NFS) per 30 juni 2008 bedraagt € 147,5 miljoen ten opzichte van € 143,4 miljoen per 30 juni 2007.

Winst voor belastingen

De winst voor belastingen bedraagt € 5,7 miljoen (S1 2007: € 8,7 miljoen). Zoals eerder aangegeven, is het verschil voornamelijk toe te schrijven aan de impact van niet-courante verrichtingen anno 2007.

Netto-winst over het boekjaar

Op 30 juni 2008 bedroeg de netto-winst € 4,7 mio (S1 2007: 8,2 mio). Na eliminatie van de niet-courante verrichtingen is de netto-winst 2008 (€ 4,7 miljoen) in lijn met de courante netto-winst van 2007 (€ 5,2 miljoen). Niettegenstaande de terugval van het resultaat voor belastingen, bedroegen de belastingen € 1,0 miljoen (S1 2007: € 0,5 miljoen). De belastingen in het eerste semester van 2007 werden gunstig beïnvloed door de toekomstige belastingvoordelen op de liquidatie van een dochtervennootschap.

Inkoop eigen aandelen

Op 31 december 2007 had de groep 31 118 eigen aandelen in portefeuille. Gedurende het eerste semester van 2008 werden bijkomend 67 481 aandelen ingekocht, wat op 30 juni 2008 het totaal op 98 609 eigen aandelen brengt.

Balans en kasstroomanalyse

De vaste activa (inclusief deze bestemd voor verkoop) maken per 30/06/2008 met € 318,5 miljoen ruim 90% van het balanstotaal uit. Hierin begrepen zijn de terreinen en gebouwen (inclusief deze beschikbaar voor verkoop en de vastgoedbeleggingen) met een boekwaarde van € 235 miljoen.

Per 30/06/2008 bedraagt het eigen vermogen € 113,4 miljoen of 32,2% van het balanstotaal.

De netto kasstromen uit bedrijfsactiviteiten bedragen € 5,8 miljoen (S1 2007: € 15,5 miljoen). Deze daling is grotendeels toe te schrijven aan de afname van de handels- en overige schulden. Rekening dient hierbij gehouden te worden met de oplevering van Kinopolis Oostende in het eerste semester van 2007 met het oog op de opening in juli 2007.

In het eerste semester van 2008 werd er voor € 8,1 miljoen geïnvesteerd in de aanschaffing van nieuwe vaste activa. Dit is aanzienlijk minder dan in het eerste semester van 2007 (€ 17,1 mio). Het verschil wordt grotendeels verklaard door de investering in de nieuwe vestiging in Oostende (België) die geopend werd op 8 juli 2007.

Belangrijke gebeurtenissen in het eerste semester van 2008

Organisatiestructuur

Eddy Duquenne, voormalig topman van Sunparks, vervoegde Joost Bert eind 2007 als co-gedelegeerd bestuurder. Zijn benoeming kadert in de beslissing van de raad van bestuur om het operationele management te versterken. De actuele organisatiestructuur van Kinopolis wordt in 2008 verder gestroomlijnd en geoptimaliseerd in het teken van klantgerichtheid, operationele efficiëntie, en vastgoedbenutting en -beheer.

Buitengewone Algemene Vergadering en Algemene Vergadering

De Buitengewone Algemene Vergadering van 12 februari 2008 hernieuwde de machtiging tot inkoop van eigen aandelen geldend voor een periode van 18 maanden vanaf de akte van statutenwijziging en dit enkel ten behoeve van de inkoop van eigen aandelen ter indekking van uit te schrijven opties onder het 2007-2016 Aandelenoptieplan, goedgekeurd bij beslissing van de Raad van Bestuur de dato 5 november 2007.

De Algemene Vergadering van 16 mei 2008 besliste over de uitbetaling aan de aandeelhouders van een dividend van 0,65 euro bruto per aandeel. Marc Van Heddeghem, managing director Redevco Belgium, en Geert Vanderstappen, managing partner Pentahold, werden benoemd tot bestuurder.

Het voorzitterschap van de raad van bestuur wordt sinds 17 mei waargenomen door Philip Ghekiere, tevens vertegenwoordiger van de referentieaandeelhouder. Voormalig voorzitter Hugo Vandamme zetelt verder als onafhankelijk bestuurder.

Raad voor de Mededinging (België)

De Belgische mededingingsautoriteit, de Raad voor de Mededinging, besliste in april 2007 om de in 1997 aan Kinopolis opgelegde voorwaarden op te heffen. Na aanvechting van deze beslissing door de internationale bioscoopgroepen UGC en Utopolis, ondersteund door de Belgische bioscoopfederatie, oordeelde het Hof van Beroep op 18 maart 2008 dat de Raad voor de Mededinging het dossier in herbeschuwing dient te nemen. Kinopolis verwacht een nieuwe beslissing van de Raad in het najaar.

Bijkomende informatie

Kinopolis Real Estate

De vastgoeddivisie wordt in 2008 verder uitgebouwd en verzelfstandigd binnen het organigram van Kinopolis Group. De divisie focust zich hierbij op de optimalisatie van de bestaande vastgoedportefeuille.

Bouwproject Médiacité (Luik)

Kinopolis heeft een voorwaardelijk akkoord betreffende de realisatie van 8 bioscoopzalen en 1264 zetels in Médiacité, een media- en vrijetijdsproject op de Longdoz-site te Luik. In samenspraak met projectontwikkelaar Wilhelm & Co wordt de geplande Kinopolisvestiging verder bestudeerd rekening houdend met de nieuwste innovaties in Brugge, Oostende en Kortrijk en de ontwikkeling van de bioscoopmarkt. In functie van het verloop van de vergunnings- en mededingingsrechtelijke procedures en de actualisatie van het businessplan zal het nieuwe Kinopoliscomplex naar verwachting gerealiseerd worden in 2010.

Digitale cinema

Kinepolis zet het internationale digitaliseringsproces verder zodat het alsmat toenemende digitale filmaanbod kan gepresenteerd worden in de Kinepoliszalen. De uitbreiding van de digitale installaties is hierbij afgestemd op de evolutie van het digitale aanbod. De digitalisering van het bioscoopmedium zorgt voor een betere geluids- en beeldkwaliteit, en biedt een breder programmatieaanbod met heel wat nieuwe entertainmentmogelijkheden en business-to-business-applicaties.

Opera in de Cinema

Voor het tweede seizoen op rij gaat Kinepolis Group een samenwerkingsverband aan met de New Yorkse Metropolitan Opera (ook "Met" genoemd), één van 's werelds meest prestigieuze operahuizen. Vanaf oktober vangt het operaseizoen opnieuw aan met live-vertoningen in hoge, digitale kwaliteit.

"Opera in de Cinema" wist tijdens het vorige seizoen (december 2007 – april 2008) maar liefst 8500 Belgische en Franse Kinepolis-bezoekers te charmeren.

Daar waar de vorige editie plaatsvond in een selectie van Kinepolis-cinema's, nemen ditmaal alle Belgische en Franse Kinepolispunten deel aan het integrale 'Met'-seizoen. Het nieuwe live-operaseizoen bij Kinepolis strekt zich uit van oktober 2008 tot en met mei 2009.

3D Digitale Cinema

De allernieuwste toepassing van digitale cinema is 3D Digitale Cinema (Kinepolis, Dolby Laboratories, Barco). Kinepolis rustte internationaal zijn zalenpark uit met 19 3D-installaties. In november 2007 presenteerde Kinepolis zijn eerste 3D-film Beowulf. In 2008 volgden 'Fly me to the Moon', de concertfilm U2 3D, 'Scar 3D' en 'Hannah Montana'.

Anti-piracy

In België zette Kinepolis een actieplan in werking tegen illegale filmopnames in bioscoopzalen (camcording). Via het "Kinepolis Anti-piracy Plan" wenst Kinepolis zijn maatschappelijke rol binnen de filmindustrie te vervullen, en een model te creëren om camcording actief te helpen bestrijden, de belangrijkste bron van illegale filmdownloads op het internet. Filmfans worden op zeer nadrukkelijke wijze attent gemaakt op de strafbaarheid van het illegaal opnemen van filmbeelden en/of -geluiden in de zaal via camera's of mobiele telefoons. Het plan werd gelanceerd in België, maar zal in de toekomst uitgebreid worden naar de andere Kinepolislanden.

Vooruitzichten

Succesfilms in het begin van het tweede semester zijn het familiale avonturenepos 'Chronicles of Narnia: Prince Caspian', de Will Smith-komedie 'Hancock', de actiefilm 'Wanted', de animatiefilm 'Kung Fu Panda', de Batman-film 'The Dark Knight', de animatiefilm 'Wall-E' en de actiefilm 'The Mummy 3'.

Van 1 januari tot en met 27 augustus werd internationaal een procentuele daling opgetekend van -4.8 % in vergelijking met dezelfde periode vorig jaar.

Coming soon 'Madagascar 2', 'Mamma Mia' en 'James Bond: Quantum of Solace'.

Ook in het verschiep liggen een reeks sterke Franse producties zoals 'Babylon a.d.' en 'Faubourg 36', Vlaamse films als 'Los', 'Loft', 'Piet Piraat 3', 'Christmas in Paris' en 'Blinker en de Blixvaten', de 3D-film 'Journey to the Centre of the Earth', en diverse live operatransmissies. Spanje kijkt dan weer uit naar het in Barcelona opgenomen, romantische 'Vicky Cristina Barcelona'.

Gezien de conjunctuurverzwakking en het uitstel van de release van de nieuwste Harry Potter naar 2009, acht Kinepolis het niet zeker het bezoekcijfer van 2007 (22 miljoen) te evenaren in 2008.

Risico's en onzekerheden

De Vennootschap is van oordeel dat het halfjaarlijks financieel verslag een getrouw overzicht geeft van de ontwikkeling en positie van de Vennootschap en dat er geen significante risico's en onzekerheden eigen aan de Vennootschap dienen vermeld te worden.

Meer informatie over risico's en onzekerheden werd opgenomen in het jaarverslag 2007 (DEEL I – 8 – Financieel Verslag).

Directieverklaring bij het halfjaarlijks financieel verslag

Joost Bert en Eddy Duquenne, CEO's van Kinopolis Group, en Jan Staelens, CFO van Kinopolis Group, verklaren dat, voor zover hen bekend, de tussentijdse beknopte geconsolideerde financiële staten, die zijn opgesteld in overeenstemming met de International Financial Reporting Standards ("IFRS"), een getrouw beeld geven van het vermogen, van de financiële toestand en van de resultaten van Kinopolis Group.

Het tussentijds financiële verslag geeft een getrouw overzicht van de informatie die daarin moet worden opgenomen.

Financiële Kalender

Maandag 13 oktober 2008:	Publicatie bezoekcijfers per land – derde kwartaal 2008
Vrijdag 14 november 2008:	Publicatie business update
Dinsdag 13 januari 2009:	Publicatie bezoekcijfers per land – vierde kwartaal 2008
27 Februari 2009:	Publicatie jaarresultaten 2008
Vrijdag 10 april 2009:	Publicatie bezoekcijfers per land - eerste kwartaal 2009
Vrijdag 15 mei 2009:	Algemene Aandeelhoudersvergadering Kinopolis Group
	Publicatie Business update

Verslag van de commissaris van het beperkt nazicht met betrekking tot de geconsolideerde beknopte tussentijdse financiële informatie per 30 juni 2008 van Kinopolis Group NV

Inleiding

Wij hebben een beperkt nazicht uitgevoerd met betrekking tot de bijgaande geconsolideerde beknopte balans van Kinopolis Group NV (“de Vennootschap”) per 30 juni 2008 en de bijbehorende geconsolideerde beknopte resultatenrekening, mutatieoverzicht van het eigen vermogen en de kasstroomtabel voor de periode van zes maanden afgesloten op 30 juni 2008 (“de tussentijdse financiële informatie”). Het management is verantwoordelijk voor het opstellen en de voorstelling van deze geconsolideerde beknopte financiële informatie overeenkomstig IAS 34 “Tussentijdse verslaggeving”. Onze verantwoordelijkheid is een verslag op te stellen met betrekking tot deze tussentijdse financiële informatie op basis van ons beperkt nazicht.

Omvang van het nazicht

Ons beperkt nazicht werd uitgevoerd overeenkomstig de “International Standard on Review Engagements 2410”, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity”. Een beperkt nazicht van tussentijdse financiële informatie bestaat voornamelijk in de bespreking van de financiële informatie met personen verantwoordelijk voor financiële en boekhoudkundige zaken en het uitvoeren van analytische en andere procedures van beperkt nazicht. Een beperkt nazicht is inhoudelijk minder diepgaand dan een volkomen controle uitgevoerd overeenkomstig “International Standards on Auditing” en stelt ons derhalve niet in staat om zekerheid te verkrijgen omtrent alle belangrijke zaken die zouden zijn geïdentificeerd als gevolg van het uitvoeren van een volkomen controle. Derhalve verstrekken wij geen controleverslag.

Conclusie

Op basis van ons beperkt nazicht, zijn geen gegevens aan het licht gekomen die ertoe zouden leiden dat de geconsolideerde beknopte tussentijdse financiële informatie per 30 juni 2008 niet opgesteld werd, de materialiteit in acht genomen, overeenkomstig IAS 34 “Tussentijdse verslaggeving”.

Kontich, 29 augustus 2008

KPMG Bedrijfsrevisoren
vertegenwoordigd door

Ludo Ruysen

Financiële staten

De tussentijdse geconsolideerde financiële informatie werd opgesteld in overeenstemming met IAS 34. In de tussentijdse geconsolideerde gegevens worden dezelfde boekhoudprincipes en berekeningsmethodes voor financiële verslaggeving gebruikt als in de jaarrekening van 2007.

- Geconsolideerde resultatenrekening
- Geconsolideerde balans
- Geconsolideerde kasstroomtabel
- Reconciliatie van het eigen vermogen
- Segmentinformatie

GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING		30/06/2008	30/06/2007
in '000 €			
Opbrengsten		101 066	100 063
Kostprijs van verkopen		-79 120	-79 115
Bruto winst		21 946	20 948
<i>Bruto winst in % van Opbrengsten</i>		<i>21,7%</i>	<i>20,9%</i>
Verkoop- en marketingkosten		-5 741	-5 157
Administratiekosten		-7 116	-7 312
Overige bedrijfsopbrengsten en -kosten		660	3 020
Bedrijfsresultaat		9 749	11 499
<i>Bedrijfsresultaat in % van Opbrengsten</i>		<i>9,6%</i>	<i>11,5%</i>
Netto financiële kosten		-4 012	-2 836
Winst voor belastingen		5 737	8 664
Belastingen		-996	-488
Netto-winst over het boekjaar		4 741	8 175
<i>Netto-winst over het boekjaar in % van Opbrengsten</i>		<i>4,7%</i>	<i>8,2%</i>
Netto-winst over het boekjaar - Aandeel van de groep		4 707	8 181
Netto-winst over het boekjaar - Aandeel van derden		34	-6
Winst per aandeel			
- Gewoon		0,68	1,20
- Verwaterd		0,68	1,20
Bedrijfsresultaat		9 749	11 499
Afschrijvingen, waardeverminderingen en provisies		11 848	12 342
EBITDA		21 598	23 841
<i>EBITDA in % van Opbrengsten</i>		<i>21,4%</i>	<i>23,8%</i>
Courante Resultaten			
Courante EBITDA		21 598	21 345
<i>Courante EBITDA in % van Opbrengsten</i>		<i>21,4%</i>	<i>21,3%</i>
Courant Bedrijfsresultaat		9 749	9 767
<i>Courant Bedrijfsresultaat in % van Opbrengsten</i>		<i>9,6%</i>	<i>9,8%</i>
Courante Netto-winst over het boekjaar		4 741	5 194
<i>Courante Netto-winst over het boekjaar in % van Opbrengsten</i>		<i>4,7%</i>	<i>5,2%</i>

GECONSOLIDEERDE BALANS / ACTIVA in '000 €	30/06/2008	31/12/2007
Immateriële activa	2 346	2 270
Goodwill	18 761	18 761
Materiële vaste activa	247 938	251 266
Vastgoedbeleggingen	15 689	15 008
Uitgestelde belastingvorderingen	1 154	2 056
Afgeleide financiële instrumenten	2 896	1 432
Handels- en overige vorderingen op lange termijn	17 214	17 621
Andere financiële activa	2 132	1 832
Vaste Activa	308 129	310 247
		0
Voorraden	2 683	2 189
Handels- en overige vorderingen op korte termijn	22 692	24 688
Te ontvangen belastingen	2 116	116
Liquide middelen	6 266	16 240
Afgeleide financiële instrumenten	0	171
Viottende activa	33 756	43 403
Activa aangehouden voor verkoop	10 365	10 234
TOTALE ACTIVA	352 251	363 884
GECONSOLIDEERDE BALANS / PASSIVA in '000 €	30/06/2008	31/12/2007
Kapitaal	48 963	48 963
Uitgiftepremie	1 154	1 154
Geconsolideerde reserves	63 616	63 695
Omrekeningsverschillen	-1 450	-1 373
Eigen vermogen toe te rekenen aan de aandeelhouders van de vennootschap	112 282	112 438
Minderheidsbelangen	1 150	1 116
Eigen vermogen	113 432	113 554
Financiële schulden op meer dan 1 jaar	136 242	139 231
Voorzieningen	1 981	2 016
Uitgestelde belastingverplichtingen	14 221	13 959
Afgeleide financiële instrumenten	4 312	3 292
Handels- en overige schulden op lange termijn	12 743	13 340
Schulden op meer dan één jaar	169 499	171 838
Bankoverschrijdingen	758	49
Financiële schulden op minder dan 1 jaar	16 776	15 828
Handels- en overige schulden op korte termijn	48 147	57 683
Voorzieningen	1 560	1 549
Afgeleide financiële instrumenten	0	0
Te betalen belastingen	2 079	3 383
Schulden op ten hoogste één jaar	69 319	78 492
TOTALE PASSIVA	352 251	363 884
Netto Financiële Schuld (*)	147 510	138 868

(*) Netto Financiële Schuld: De som van de Financiële schulden op meer en minder dan 1 jaar plus de bankoverschrijdingen min de liquide middelen

GECONSOLIDEERDE KASSTROOMTABEL (in '000 €)	30/06/2008	30/06/2007
<u>Kasstromen uit bedrijfsactiviteiten</u>		
Winst voor belastingen	5 737	8 664
<u>Aanpassingen voor:</u>		
Afschrijvingen	11 734	11 522
Voorzieningen	-24	637
Kapitaalsubsidies	-614	-523
Meer- (minder-)waarde op de realisatie van materiële vaste activa	0	-765
Niet gerealiseerde wisselkoers (winsten)/verliezen	0	0
Afgeleide financiële instrumenten	1 511	-1 013
Op aandelen gebaseerde betalingen	235	0
Interestlasten / (opbrengsten)	3 740	3 556
Cash gegenereerd uit operationele resultaten	22 318	22 078
Afname/(toename) van handels- en overige vorderingen	2 404	530
Afname/(toename) van voorraden	-494	52
Toename/(afname) van handels- en overige schulden	-10 983	-1 452
Cash uit operationele activiteiten voor belastingen en intresten	13 246	21 208
Betaalde intrestlasten	-4 189	-3 963
Ontvangen intresten	449	474
Betaalde inkomstenbelastingen	-3 714	-2 195
Netto kasstromen uit bedrijfsactiviteiten	5 792	15 524
<u>Kasstromen uit investeringsactiviteiten</u>		
Aanschaffingen Immateriële Activa	-557	-501
Aanschaffingen Materiële Vaste Activa	-7 597	-17 158
Verkopen Immateriële Activa	0	0
Verkopen Materiële Vaste Activa	79	3 250
Netto kasstromen uit investeringsactiviteiten	-8 075	-14 409
<u>Kasstromen uit financieringsactiviteiten</u>		
Kapitaalsverhoging (en uitgiftepremie)	0	2 674
Ontvangen uit hoofde van leningen	2 455	6 620
Terugbetaling leningen	-4 545	-1 545
Eigen aandelen	-2 014	-7 033
Betaalde Dividenden	-4 485	-3 597
Netto kasstromen uit financieringsactiviteiten	-8 589	-2 881
Netto toename/(afname) in liquide middelen	-10 872	-1 765
<u>Liquide middelen</u>		
Liquide middelen bij het begin van de periode	16 240	14 573
Liquide middelen bij het einde van de periode	5 508	12 797
Omrekeningsverschillen op liquide middelen	140	-10
Netto toename/(afname) in liquide middelen	-10 872	-1 765

RECONCILIATIE EIGEN VERMOGEN	31/12/2007	Omrekeningsverschillen	Wijziging in de reële waarde van afgeleide financiële instrumenten	Wijziging in de reële waarde van voor verkoop beschikbare financiële activa	Direct in het eigen vermogen verwerkte totaal resultaat	Winst van het boekjaar	Totaal Resultaat	Uitgifte aandelen	Betaald dividend	Op aandelen gebaseerde betalingen	Inkoop / verkoop Eigen aandelen	30/06/2008
Kapitaal	48 963											48 963
Uitgiftepremie	1 154											1 154
Geconsolideerde reserves:	63 695		1 177	300	1 477	4 707	6 184		-4 485	235	-2 014	63 616
Overgedragen resultaten	64 750			300	300	4 707	5 007		-4 485			65 272
Reserves mbt indekkingen	456		1 177		1 177		1 177					1 633
Eigen aandelen	-1 511										-2 014	-3 525
Op aandelen gebaseerde betalingen										235		235
Omrekeningverschillen	-1 373	-77			-77		-77					-1 450
Eigen vermogen toe te rekenen aan de aande	112 438	-77	1 177	300	1 401	4 707	6 107		-4 485	235	-2 014	112 282
Minderheidsbelang	1 116					34	34					1 150
EIGEN VERMOGEN	113 554	-77	1 177	300	1 401	4 741	6 142		-4 485	235	-2 014	113 432

RECONCILIATIE EIGEN VERMOGEN	31/12/2006	Omrekeningsverschillen	Wijziging in de reële waarde van afgeleide financiële instrumenten	Wijziging in de reële waarde van voor verkoop beschikbare financiële activa	Direct in het eigen vermogen verwerkte totaal resultaat	Winst van het boekjaar	Totaal Resultaat	Uitgifte aandelen	Betaald dividend	Op aandelen gebaseerde betalingen	Inkoop / verkoop Eigen aandelen	31/12/2007
Kapitaal	47 443							1 520				48 963
Uitgiftepremie								1 154				1 154
Geconsolideerde reserves:	60 929		-16	-450	-466	14 700	14 234		-4 436		-7 033	63 695
Overgedragen resultaten	61 252			-450	-450	14 700	14 250		-4 436	1 126	-7 442	64 750
Reserves mbt indekkingen	471		-16		-16		-16					456
Eigen aandelen	-1 921										409	-1 511
Op aandelen gebaseerde betalingen	1 126									-1 126		
Omrekeningverschillen	-1 402	29			29		29					-1 373
Eigen vermogen toe te rekenen aan de aande	106 969	29	-16	-450	-437	14 700	14 263	2 674	-4 436		-7 033	112 438
Minderheidsbelang	1 090					25	25					1 116
EIGEN VERMOGEN	108 059	29	-16	-450	-437	14 726	14 289	2 674	-4 436		-7 033	113 554

RECONCILIATIE EIGEN VERMOGEN	31/12/2006	Omrekeningsverschillen	Wijziging in de reële waarde van afgeleide financiële instrumenten	Wijziging in de reële waarde van voor verkoop beschikbare financiële activa	Direct in het eigen vermogen verwerkte totaal resultaat	Winst van het boekjaar	Totaal Resultaat	Uitgifte aandelen	Betaald dividend	Op aandelen gebaseerde betalingen	Inkoop / verkoop Eigen aandelen	30/06/2007
Kapitaal	47 443							1 520				48 963
Uitgiftepremie								1 154				1 154
Geconsolideerde reserves:	60 929		160	90	250	8 181	8 431		-4 436		-7 033	57 891
Overgedragen resultaten	61 252			90	90	8 181	8 271		-4 436	1 126	-7 442	58 771
Reserves mbt indekkingen	471		160		160		160					631
Eigen aandelen	-1 921										409	-1 511
Op aandelen gebaseerde betalingen	1 126									-1 126		
Omrekeningverschillen	-1 402	59			59		59					-1 344
Eigen vermogen toe te rekenen aan de aandeelhouders	106 969	59	160	90	309	8 181	8 490	2 674	-4 436		-7 033	106 664
Minderheidsbelang	1 090					-6	-6					1 085
EIGEN VERMOGEN	108 059	59	160	90	309	8 175	8 484	2 674	-4 436		-7 033	107 749

SEGMENT INFO	Belgie		Frankrijk		Spanje		Andere (PL+ZWI)		Niet gealloceerd		TOTAAL	
	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007
Segment opbrengsten	54 058	53 688	29 050	27 026	18 851	19 466	2 160	2 490	0	0	104 119	102 669
Inter-segment opbrengsten	-3 053	-2 606	0	0	0	0	0	0	0	0	-3 053	-2 606
Opbrengsten	51 005	51 081	29 050	27 026	18 851	19 466	2 160	2 490	0	0	101 066	100 063
Kostprijs van verkopen	-38 283	-38 210	-23 684	-23 073	-15 600	-15 978	-1 553	-1 854	0	0	-79 120	-79 115
bruto winst	12 721	12 871	5 367	3 953	3 251	3 488	607	636	0	0	21 946	20 948
Verkoop- en marketingkosten	-4 039	-2 989	-735	-1 147	-871	-926	-96	-95	0	0	-5 741	-5 157
Administratiekosten	-5 618	-5 704	-757	-886	-561	-547	-181	-176	0	0	-7 116	-7 312
Overige bedrijfsopbrengsten	0	54	624	547	40	8	9	2 496	0	0	672	3 104
Overige bedrijfskosten	0	-5	-13	-77	0	-2	0	0	0	0	-13	-84
Bedrijfsresultaat	3 064	4 228	4 487	2 390	1 859	2 020	339	2 862	0	0	9 749	11 499
Financiële kosten									-6 695	-5 883	-6 695	-5 883
Financiële opbrengsten									2 683	3 047	2 683	3 047
Winst voor belastingen											5 737	8 664
Belastingen									-996	-488	-996	-488
Netto-winst over het boekjaar											4 741	8 175

SEGMENT INFO	Belgie		Frankrijk		Spanje		Andere (PL+ZWI)		Niet gealloceerd		TOTAAL	
	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007
Immateriële activa	1 792	1 689	414	435	138	145	2	2	0	0	2 346	2 270
Goodwill	7 281	7 281	2 603	2 603	2 374	2 374	6 502	6 502	0	0	18 761	18 761
Materiële vaste activa	106 560	108 086	83 910	84 575	51 405	52 496	6 063	6 109	0	0	247 938	251 266
Vastgoedbeleggingen	0	0	0	0	0	0	15 689	15 008	0	0	15 689	15 008
Uitgestelde belastingvorderingen	0	0	0	0	0	0	0	0	1 154	2 056	1 154	2 056
Afgeleide financiële instrumenten	0	0	0	0	0	0	0	0	2 896	1 432	2 896	1 432
Handels- en overige vorderingen op lange termijn	29	33	16 011	16 512	280	274	893	801	0	0	17 214	17 621
Andere financiële activa	0	0	0	0	0	0	0	0	2 132	1 832	2 132	1 832
Vaste Activa	115 663	117 090	102 939	104 126	54 197	55 289	29 149	28 423	6 182	5 320	308 129	310 247
Voorraden	2 220	1 738	272	245	169	194	22	11	0	0	2 683	2 189
Handelsvorderingen	6 215	7 953	1 579	2 708	1 481	1 890	596	418	0	0	9 871	12 969
Overige vorderingen	3 282	3 248	2 902	2 932	127	114	191	62	6 318	5 364	12 821	11 720
Belastingen	0	0	0	0	0	0	0	0	2 116	116	2 116	116
Voorschotten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Liquide middelen	0	0	0	0	0	0	0	0	6 266	16 240	6 266	16 240
Afgeleide financiële instrumenten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	171	0	171
Vlottende activa	11 718	12 939	4 753	5 885	1 777	2 197	809	491	14 700	21 891	33 756	43 403
Activa aangehouden voor verkoop	0	0	0	0	0	0	0	0	10 365	10 234	10 365	10 234
TOTALE ACTIVA	127 381	130 029	107 692	110 011	55 974	57 486	29 958	28 914	31 246	37 444	352 251	363 884

SEGMENT INFO	Belgie		Frankrijk		Spanje		Andere (PL+ZWI)		Niet gealloceerd		TOTAAL	
	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007	30/06/2008	31/12/2007
Kapitaal	0	0	0	0	0	0	0	0	50 116	50 116	50 116	50 116
Geconsolideerde reserves	0	0	0	0	0	0	0	0	63 616	63 695	63 616	63 695
Omrekeningsverschillen	0	0	0	0	0	0	0	0	-1 450	-1 373	-1 450	-1 373
Eigen vermogen van de groep	0	0	0	0	0	0	0	0	112 282	112 438	112 282	112 438
Minderheidsbelangen	0	0	0	0	0	0	0	0	1 150	1 116	1 150	1 116
Eigen vermogen	0	0	0	0	0	0	0	0	113 432	113 554	113 432	113 554
Financiële schulden op meer dan 1 jaar	0	0	0	0	0	0	0	0	136 242	139 231	136 242	139 231
Schulden met betrekking tot het personeel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Voorzieningen	1 017	979	35	168	0	0	929	869	0	0	1 981	2 016
Uitgestelde belastingverplichtingen	0	0	0	0	0	0	0	0	14 221	13 959	14 221	13 959
Afgeleide financiële instrumenten	0	0	0	0	0	0	0	0	4 312	3 292	4 312	3 292
Handels- en overige schulden op lange termijn	0	0	12 720	13 320	0	0	23	20	0	0	12 743	13 340
Schulden op meer dan één jaar	1 017	979	12 755	13 487	0	0	952	889	154 775	156 483	169 499	171 838
Bankoverschrijdingen	0	0	0	0	0	0	0	0	758	49	758	49
Financiële schulden op minder dan 1 jaar	0	0	0	0	0	0	0	0	16 776	15 828	16 776	15 828
Handels- en overige schulden op korte termijn	26 726	33 369	12 427	13 810	5 674	6 849	569	673	2 750	2 982	48 147	57 683
Voorzieningen	0	0	1 560	1 549	0	0	0	0	0	0	1 560	1 549
Afgeleide financiële instrumenten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Te betalen belastingen	0	0	0	0	0	0	0	0	2 079	3 383	2 079	3 383
Schulden op ten hoogste één jaar	26 726	33 369	13 987	15 360	5 674	6 849	569	673	22 363	22 241	69 319	78 492
TOTALE PASSIVA	27 744	34 348	26 742	28 847	5 674	6 849	1 521	1 562	290 570	292 278	352 251	363 884
CAPEX	Belgie		Frankrijk		Spanje		Andere (PL+ZWI)		Niet gealloceerd		TOTAAL	
	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007
CAPEX	3 982	15 237	2 983	1 986	1 174	431	15	4	0	0	8 154	17 658
OVERIGE BELANGRIJKE NON CASH ELEMENTEN	Belgie		Frankrijk		Spanje		Andere (PL+ZWI)		Niet gealloceerd		TOTAAL	
	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007	30/06/2008	30/06/2007
Afschrijvingen	5 332	5 470	3 659	3 420	2 275	2 194	468	441	0	0	11 734	11 524
Overige	371	32	-18	719	0	0	-3	67	0	0	350	818
Totaal	5 703	5 502	3 641	4 138	2 275	2 194	466	508	0	0	12 084	12 342